

Financieel verslag 2025

Stichting Beheer
Evangelie Gemeente
De Deur Rotterdam
te Rotterdam





Inhoud

Jaarverslag van het bestuur	3
Verslag van de activiteiten	4
Gegevens van de rechtspersoon	5
Jaarrekening	6
Balans per 31 december	7
Staat van baten en lasten	8
Kasstroomoverzicht	9
Toelichting op de balans en staat van baten en lasten	10
Overige gegevens	14



Jaarverslag van het bestuur



Verslag van de activiteiten

Activiteiten 2025

In 2025 heeft Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam verschillende activiteiten ontwikkeld om het doel van de gemeente, het bereiken van mensen met het Evangelie van Jezus Christus door ze in contact te brengen en te houden met God, te bereiken. De gemiddelde aanwezigheid in de diensten in 2025 toont een lagere bezoekersaantal van gemiddeld 62 ten opzichte van het voorgaand jaar (2024: 74). Op de zondagochtenddiensten waren gemiddeld 85 (2024: 102) mensen aanwezig, op de zondagavond gemiddeld 57 (2024: 66) en op de woensdagavond gemiddeld 44 (2024: 53).

Financiële paragraaf

In 2025 heeft Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam voor € 216.593 (2024: € 244.178) aan baten ontvangen uit tienden, collectes en beloftegaven. De totale kosten bedroegen € 239.042 (2024: € 236.376). De belangrijkste kostenposten betroffen onkostenvergoeding voorganger ad. € 66.040 (2024: € 60.760), de kosten voor de support aan de babykerken ad. € 44.570 (2024: € 42.424), de kosten voor opwekkingsdienst ad. € 26.160 (2024: € 28.476), de afschrijvingskosten ad. € 37.279 (2024: € 35.054) en de huisvestingskosten ad. € 20.422 (2024: € 18.762), de kosten voor diaconie € 11.111 (2024: € 18.677). Het saldo over 2025 ad. € 22.449 negatief (2024: € 7.802 positief) is onttrokken aan het eigen vermogen van de stichting per 31 december 2025.

Begroting 2026

In overleg tussen de voorganger (bestuurder) en kerkenraad (secretaris en penningmeester) is er voor 2026, evenals voor 2025, geen begroting vastgesteld. De inkomsten dekken in afdoende mate de vaste lasten van de stichting. De resterende inkomsten zullen al naar gelang de noodzaak en inzichten van de voorganger en kerkenraad worden besteed.

Toekomstbeeld 2026-2028

De afgelopen jaren heeft voor Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam sterk in het teken gestaan van het uitdragen van de visie en missie. Daarnaast heeft het in materiële zin stabiel vestigen van de gemeente in Rotterdam op de tweede plaats gestaan. Voor 2026 zal de gemeente meer gaan focussen op groei in de lokale gemeente om een steviger fundament te voor het uitzenden van nieuwe werkers in de toekomst.

Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam ziet hiermee groei in bezoekersaantallen op de korte termijn en stijging van inkomsten op de (midden)lange termijn. Na deze stabiele vestiging zal onverminderd vervolg worden gegeven aan het uitdragen van de visie en missie, zoals ook in de afgelopen jaren is gebeurd.

Rotterdam, 1 februari 2026

Het Bestuur

F. N. Maduro
Voorganger

J.E. Hanley
Secretaris

D. Usmany
Penningmeester



Gegevens van de rechtspersoon

Naam rechtspersoon	Stichting Beheer Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam
Statutaire vestigingsplaats	Rotterdam
Adres	Bollenland 55, 3075 DC, Rotterdam

KvK-nummer	24387498
ANBI-instellingsnummer	815586401

Bestuurder	F.N. Maduro
------------	-------------

Secretaris	J.E. Hanley
------------	-------------

Penningmeester	D. Usmany
----------------	-----------

De jaarrekening is opgesteld onder verantwoordelijkheid van het bestuur.

Oprichting en doel:

Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam is onderdeel van de Christian Fellowship Ministries. Deze internationale fellowship bestaat meer dan 4.000 kerken in circa 130 landen. De eerste kerk is die in Prescott, Arizona (Verenigde Staten). De moederkerk van Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam, Evangelie Gemeente De Deur Zwolle, is een directe dochter van de kerk in Prescott.

Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam is opgericht in 1988 en bestaat in 2025 reeds 37 jaar. De gemeente is in de beginjaren gevestigd door Pastor Sarris Draaijer (1998 – 2003), waarna het leiderschap via Pastor Rignald Maduro (2003 – 2010) inmiddels in handen is van Pastor Franklin Maduro (sinds 2010). De gemeente heeft vijf internationale babykerken, te weten Aruba (Oranjestad), Bonaire (Kralendijk) en drie kerken in Suriname (Lelydorp, en twee in Paramaribo). Daarnaast heeft de gemeente nationale babykerken in Terneuzen en Hoofddorp.

Sinds 21 december 2005 is Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam ingeschreven als Stichting Beheer Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam te Rotterdam in de Kamer van Koophandel (KvK-nummer 24387498).



Jaarrekening



Balans per 31 december

(na resultaatbestemming)

Activa	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
Materiele vaste activa				
Materiele vaste activa		248.551		285.367
Vorderingen				
Waarborgsom		-		-
Liquide middelen		12.203		18.122
		260.754		303.489

Passiva	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
Kortlopende schulden				
Lening o/g		9.394		18.250
Overige kortlopende schulden		-		-
Waarborgsom		-		-
Langlopende schulden				
Lening o/g		38.308		49.738
Eigen vermogen				
Vrij besteedbaar vermogen		213.754		235.501
		260.754		303.489



Staat van baten en lasten

	<i>Exploitatie 2025</i>	<i>Exploitatie 2024</i>
	€	€
Baten		
Tienden	158.260	171.875
Tienden/ beloftegaven babykerken	1.755	2.210
Collecte	13.150	12.774
Wereldevangelisatie		800
Tentcampagne	1.050	-
Overige baten	42.378	56.519
Som der baten	216.593	244.178
Lasten		
Tienden/ beloftegaven moederkerk	23.123	20.904
Huisvestingskosten	20.422	18.762
Afschrijvingskosten	37.279	35.054
Rentekosten	3.609	2.791
Support Babykerken	44.570	42.424
Kosten opwekkingsdiensten	26.160	28.476
Onkosten voorganger	66.040	60.760
Vrijwilligersvergoedingen	5.400	5.400
Kosten diaconie	11.111	18.677
Overige kosten	1.328	3.127
Som der lasten	239.042	236.376
Saldo	(22.449)	7.802



Kasstroomoverzicht

	2025	2024
	€	€
Saldo boekjaar	(22.449)	7.802
Correctie voor afschrijvingen	37.279	35.054
Veranderingen in werkkapitaal		
- Vorderingen	-	-
- Kortlopende schulden	(8.856)	8.250
Kasstroom uit operationele activiteiten	5.974	51.106
Investeringen materiele vaste activa	(463)	(58.397)
Kasstroom uit investeringsactiviteiten	(463)	(58.397)
Nieuwe lening	50.000	-
Aflossing lening	(61.430)	(9.363)
Kasstroom uit financieringsactiviteiten	(11.430)	(9.363)
Mutatie geldmiddelen	(5.919)	(16.654)
Saldo geldmiddelen 1 januari	18.122	34.776
Saldo geldmiddelen 31 december	12.203	18.122
Mutatie geldmiddelen	(5.919)	(16.654)



Toelichting op de balans en staat van baten en lasten

1. Algemene toelichting

1.1. Activiteiten

Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam heeft als doel het bereiken van mensen met het Evangelie van Jezus Christus, door ze in contact te brengen, en te houden met God. Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam doet dit primair in de gemeente Rotterdam. De internationale fellowship, en dus ook de gemeente in Rotterdam, geloven in de grote opdracht die Jezus gaf:

"En Hij zeide tot hen: Gaat heen in de gehele wereld, verkondigt het evangelie aan de ganse schepping." (Marcus 16:15)

In gehoorzaamheid aan deze opdracht worden echtparen getraind in de lokale gemeente in Rotterdam en worden diegenen die een roeping van God op hun leven ervaren uitgestuurd naar andere steden en landen om daar het evangelie te verkondigen en kerken te planten. Hierbij is het streven dat deze nieuwe gemeenten binnen 2 jaar self-supporting zijn, wat inhoudt dat zij binnen 2 jaar financieel onafhankelijk kunnen opereren van de gemeente in Rotterdam.

1.2. Continuïteit

De in de onderhavige jaarrekening gehanteerde grondslagen van waardering en resultaatbepaling zijn gebaseerd op de veronderstelling van continuïteit van de stichting.

2. Grondslagen voor waardering van activa en passiva

2.1. Algemeen

De jaarrekening is opgesteld op kasbasis. Activa en verplichtingen worden in het algemeen gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

2.2. Materiele vaste activa

Materiele vaste activa worden gewaardeerd op verkrijgingsprijs, verminderd met jaarlijkse afschrijvingen. De onderkende afschrijvingstermijnen zijn:

- Gebouwen 20 jaar
- Verbouwingen 10 jaar
- Apparatuur 5 jaar

Het verloopoverzicht materiele vaste activa voor het huidige boekjaar betreft:

	Gebouwen	Verbouwingen	Apparatuur	Totaal
	€	€	€	€
Stand per 1 januari 2025	160.410	100.614	24.343	285.367
Investeringen	-	-	463	463
Desinvesteringen	-	-	-	-
Afschrijvingen	(14.676)	(13.490)	(9.113)	(37.279)
Stand per 31 december 2025	145.734	87.124	15.693	248.551



	Gebouwen	Verbouwingen	Apparatuur	Totaal
	€	€	€	€
Aanschafwaarde	293.524	136.398	50.132	480.054
Cumulatieve afschrijvingen	(147.790)	(49.274)	(34.439)	(231.503)
Stand per 31 december 2025	145.734	87.124	15.693	248.551

2.3. Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

2.4. Liquide middelen

Liquide middelen worden gewaardeerd tegen de nominale waarde.

2.5. Eigen vermogen

Het eigen vermogen van de stichting staat ter vrije besteding aan het bestuur van de stichting.

2.6. Lening o/g

De leningen opgenomen geld worden gewaardeerd tegen nominale waarde, onder aftrek van de periodieke aflossingen welke in het betreffende jaar hebben plaatsgevonden. In 2025 heeft een herfinanciering plaatsgevonden. De looptijd van de nieuwe lening is 5 jaar:

- Lening € 50.000 looptijd 5 jaar, met een rentepercentage van 3,5%, waarvan de stand per 31 december 2025 € 47.702 bedraagt. (oude lening, 31 december 2024: € 67.988).

Alle overige leningen zijn volledig ingelost.

3. Grondslagen voor bepaling van het resultaat

3.1. Algemeen

Het saldo (resultaat) wordt bepaald als het verschil tussen het totaal der baten en het totaal der lasten. De baten en lasten worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd (kasbasis), met uitzondering van de materiele vaste activa (activeringsbasis).

3.2. Tienden

Bijdragen van bezoekers, welke op naam zijn gesteld, gebaseerd op het Bijbelse principe waarbij 10% van de inkomsten aan de kerk geschonken wordt.

3.3. Tienden/ beloftegaven babykerken

Bijdragen van bezoekers of van babykerken (in lijn met het principe van de tienden), met als specifieke bestemming de babykerken of wereldevangelisatie.

3.4. Collecte

Bijdragen van bezoekers, welke niet op name worden geschonken aan de stichting.



3.5. Tienden/ beloftegaven moederkerk

Bijdragen van de stichting aan de moederkerk, gebaseerd op het Bijbelse principe waarbij 10% van de inkomsten van de kerk aan de moederkerk geschonken wordt.

4. Grondslagen voor het kasstroomoverzicht

Het kasstroomoverzicht is opgesteld conform de indirecte methode.

5. ANBI-status

Stichting Beheer Evangelie Gemeente De Deur Rotterdam wordt door de belastingdienst aangemerkt als Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI). De giften welke door bezoekers van de stichting worden gedaan, vallen derhalve onder de aftrek van giften in het kader van de aangifte voor de inkomstenbelasting.

Het ANBI-instellingsnummer van de stichting is 815586401 (sinds 1 januari 2008).

6. Eigen vermogen

De mutatie in het eigen vermogen betreft het exploitatieresultaat (gecorrigeerd voor de mutatie in het werkkapitaal) over 2025:

	31 december 2024	Mutatie 2025	31 december 2025
	€	€	€
Vrij besteedbaar vermogen	235.501	(22.449)	213.052
	235.501	(22.449)	213.052

7. Bezoldiging bestuurders

De bestuurder van Stichting Beheer Evangeliegemeente De Deur Rotterdam was in 2025 onbezoldigd (2024: onbezoldigd). De secretaris en penningmeester van Stichting Beheer Evangeliegemeente De Deur Rotterdam waren in 2025 onbezoldigd (2024: onbezoldigd).

8. Vergoeding voorganger

De voorganger van Stichting Beheer Evangeliegemeente De Deur Rotterdam ontving in 2025 een vergoeding voor een bedrag van € 66.040 (2024: € 60.760), welke verantwoord zijn onder de onkosten voorganger.



9. Gemiddeld aantal werknemers

Gedurende het jaar 2025 waren gemiddeld 0 werknemers in dienst bij de stichting op basis van een volledig dienstverband (2024: 0).

Rotterdam, 1 februari 2026

Het Bestuur

F. N. Maduro
Voorganger

J.E. Hanley
Secretaris

D. Usmany
Penningmeester



Overige gegevens

Resultaat 2025

Voor de verwerking van het resultaat 2025 wordt verwezen naar het mutatieoverzicht eigen vermogen.

Gebeurtenissen na balansdatum

Er zijn geen gebeurtenissen na balansdatum welke toegelicht of verwerkt dienen te worden in de jaarrekening 2025.